indice **C**

PU		
documents	:	**DCE - Dossier Consultation des Entreprises**
format papier	:	**A3**
date	:	**03/11/2026**

Tous les documents restent la propriété de l'Architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont à titre indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse

Service Public Fédéral FINANCES

DOCUMENTATION PATRIMONIALE

Extrait du plan parcellaire cadastral

Centré sur :
BRUSSEL 8 AFD -- BRUXELLES 8 DIV

Situation la plus récente
Fait le 13/04/2026
Échelle : 1 : 2500



projet

168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

PLAN DE SITUATION
phase : PU | indice : C
ech : 1:1,31
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



projet

168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

PLAN D'IMPLANTATION - EXISTANT
phase : PU | indice : C
ech : 1:500
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



projet

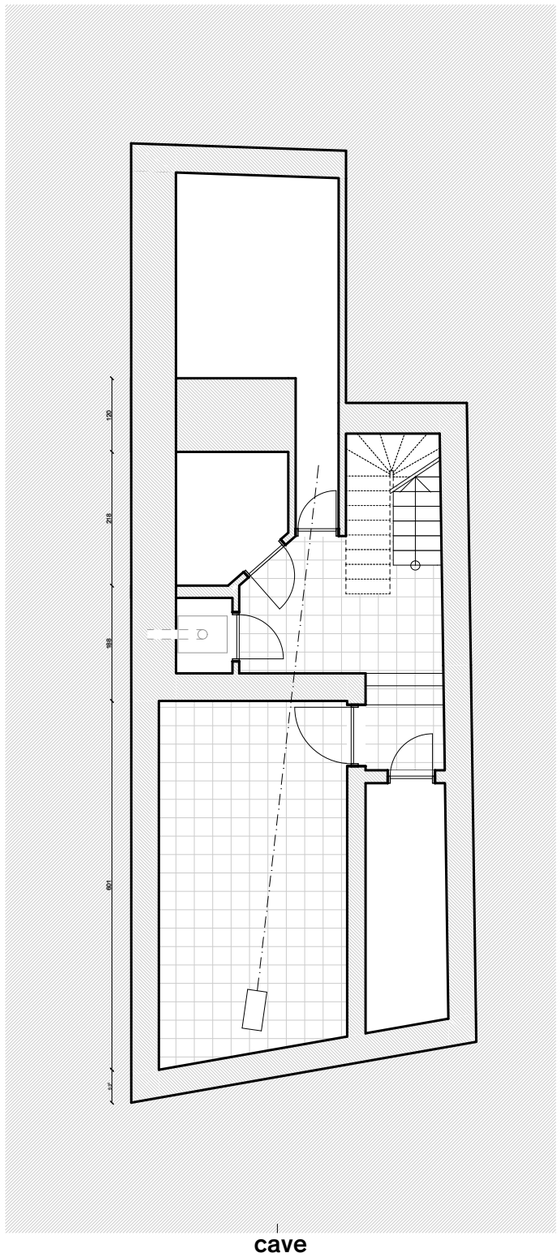
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

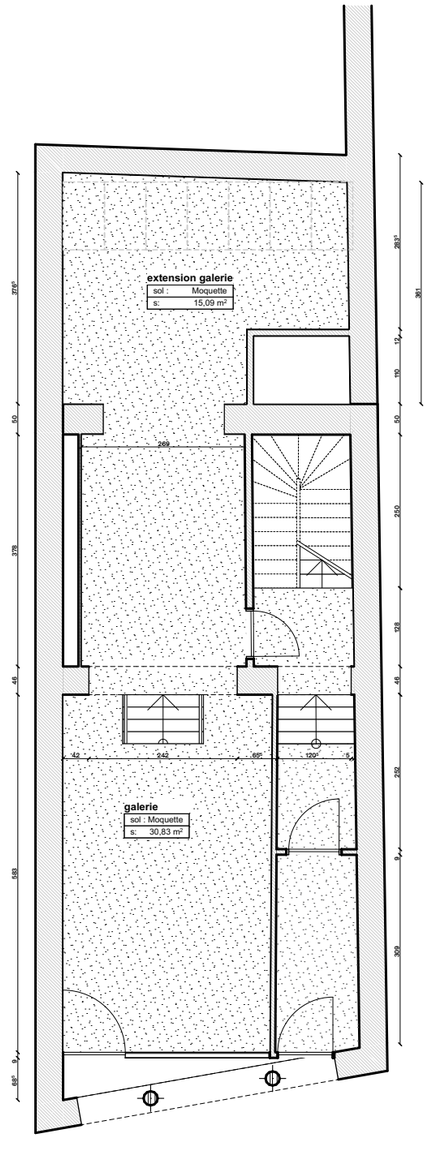
PLAN D'IMPLANTATION - PROJETE
phase : PU | indice : C
ech : 1:500
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

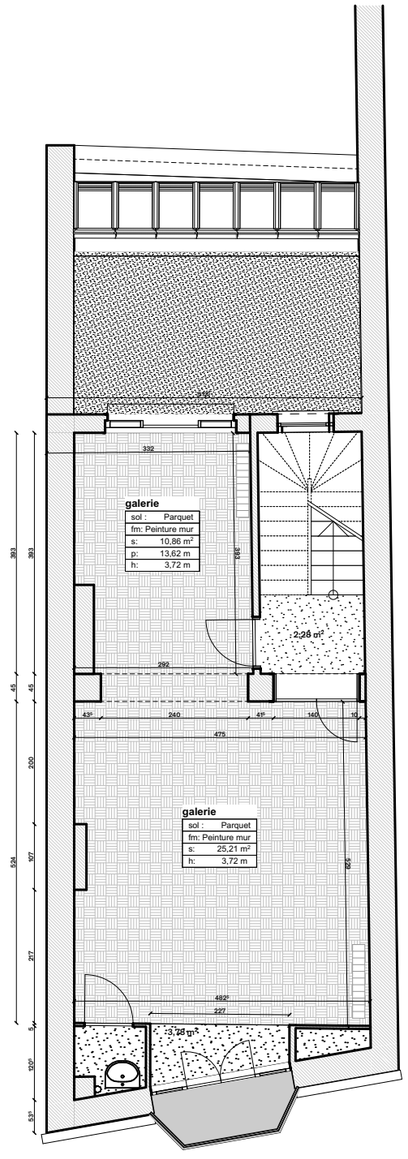
plans de synthèse



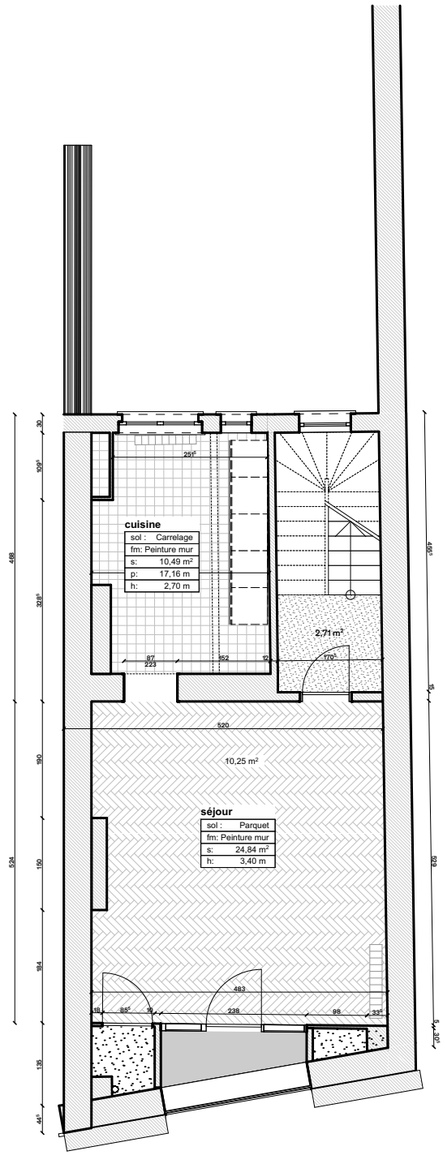
cave



niveau 0



niveau 1



niveau 2

projet

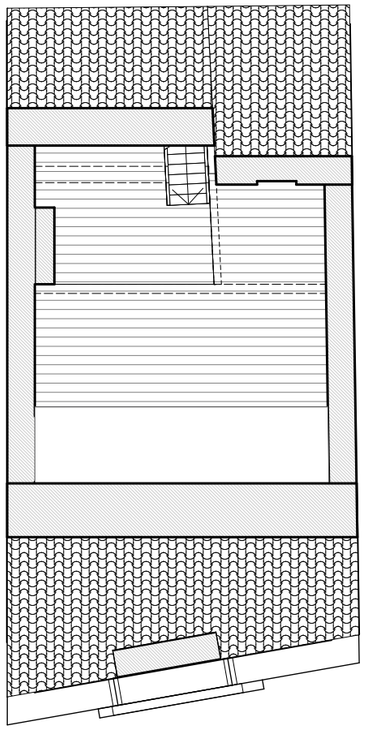
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

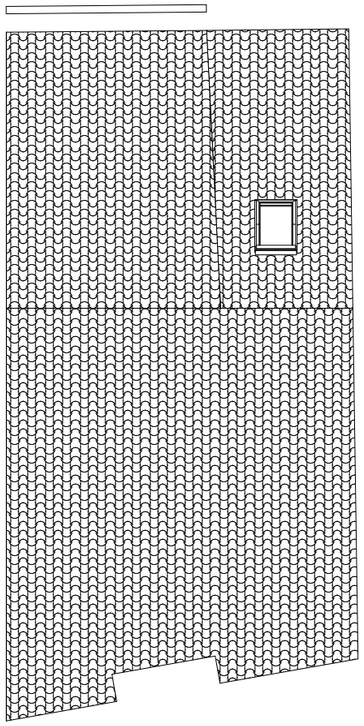
SITUATION DE DROIT - PLANS
phase : PU | indice : C
ech : 1:100
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



combles



toiture

projet

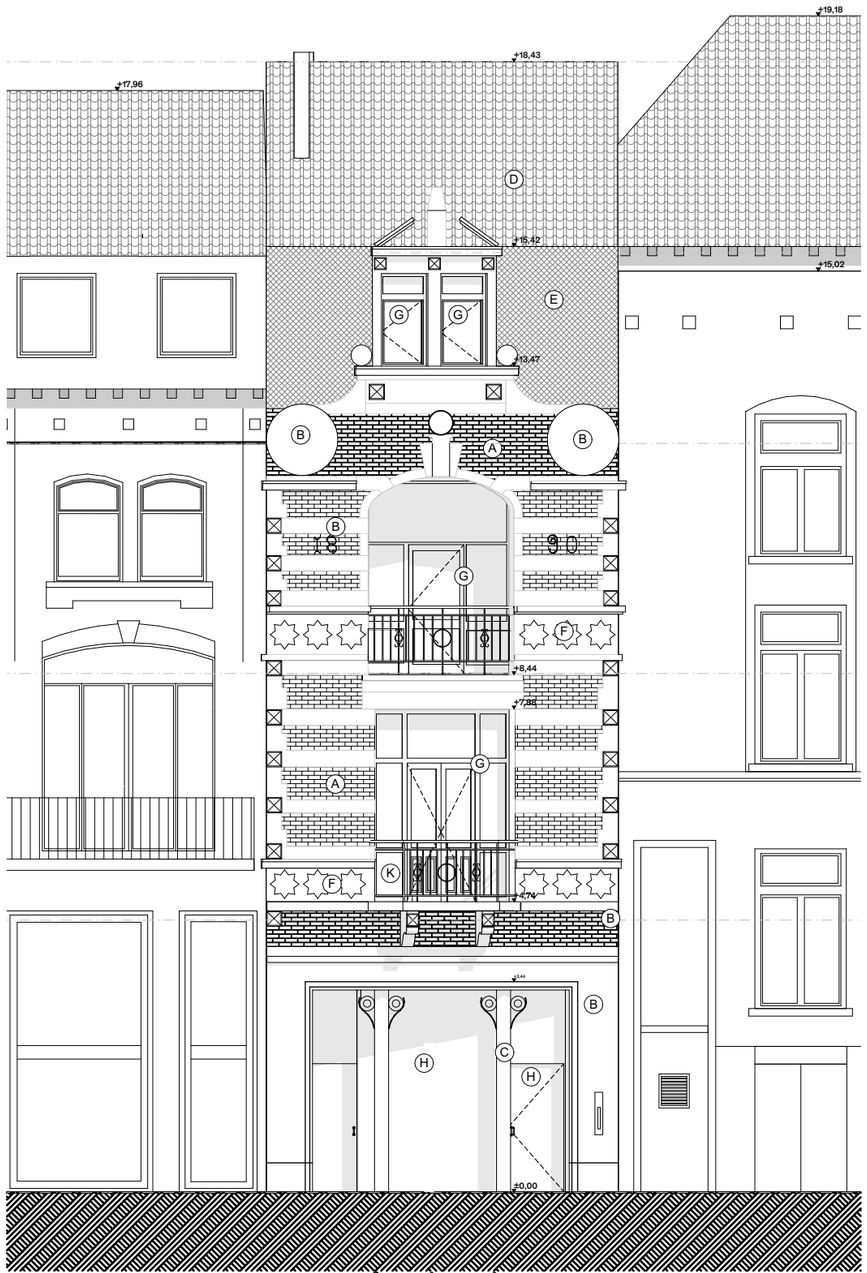
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

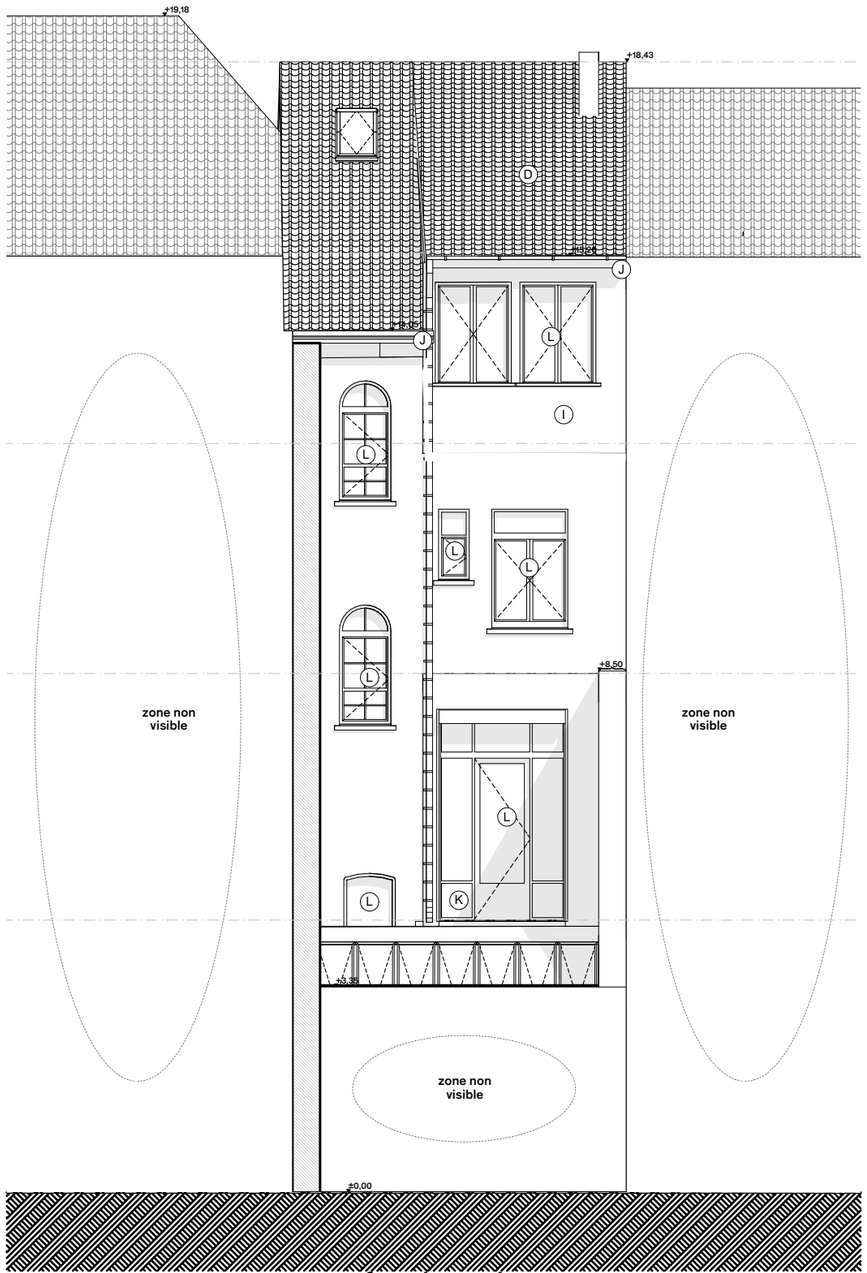
SITUATION DE DROIT - PLANS
phase : PU | indice : C
ech : 1:100
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



façade sud



façade nord

MATERIAUX EXISTANTS

- A Brique rouge
- B Pierre bleue
- C Poteau métallique
- D Toiture en tuiles
- E Ardoises
- F Frise en céramique
- G Ménuiseries en bois RAL_5007
- H Façade vitrée
- I Enduit ciment ou chaux blanc
- J Chénaux bois
- K Soubassement panneauté
- L Ménuiseries en bois RAL 9016

NOUVEAU MATERIAUX

1. Enduit à la chaux blanc
2. Nouvelle porte d'entrée en bois teinte blance
3. Ménuiseries en aluminium RAL 9016
4. Ménuiseries en bois RAL 5007
5. Garde-corps métallique RAL 9016

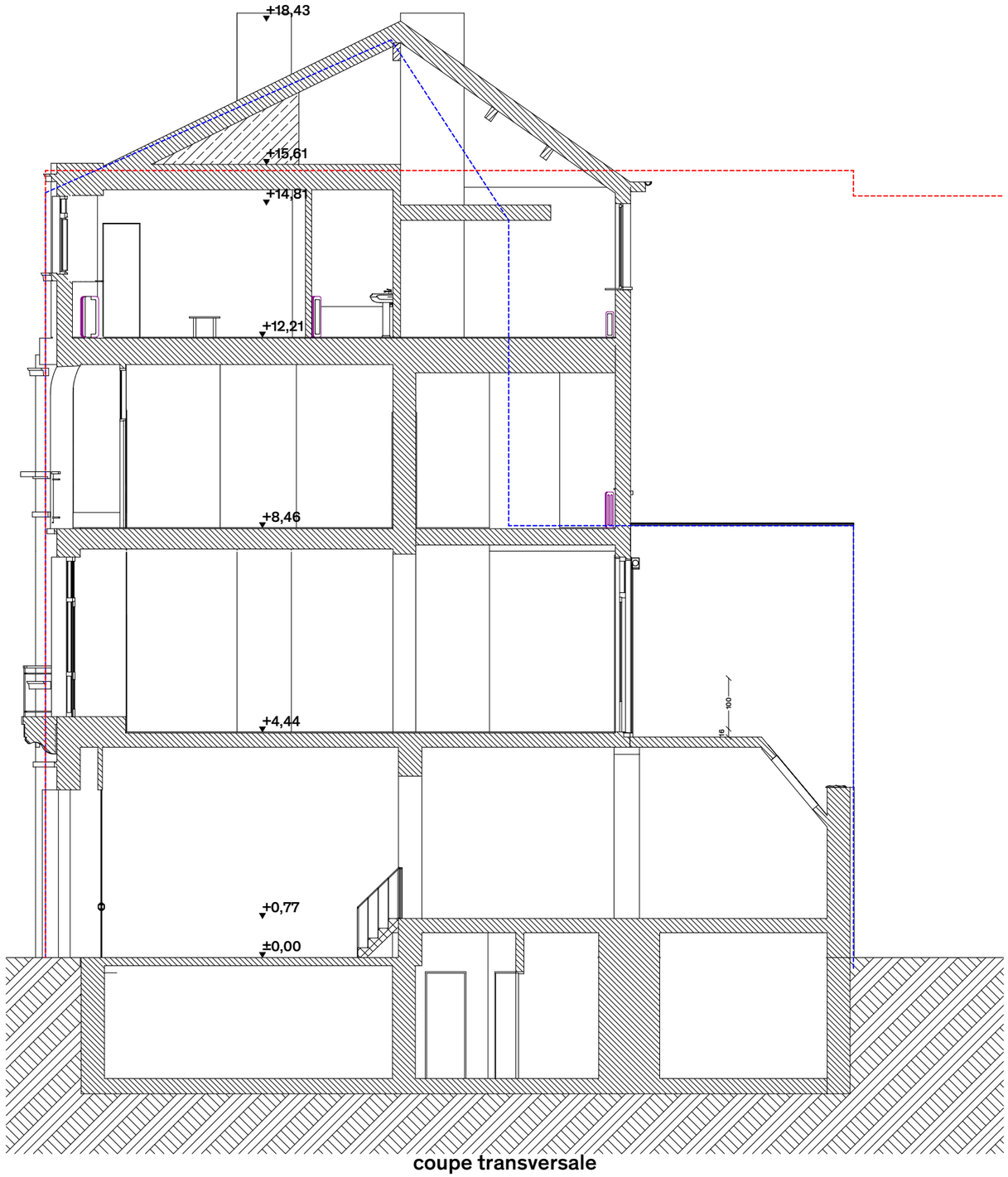
projet

168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - FACADES
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:50
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.



coupe transversale

projet

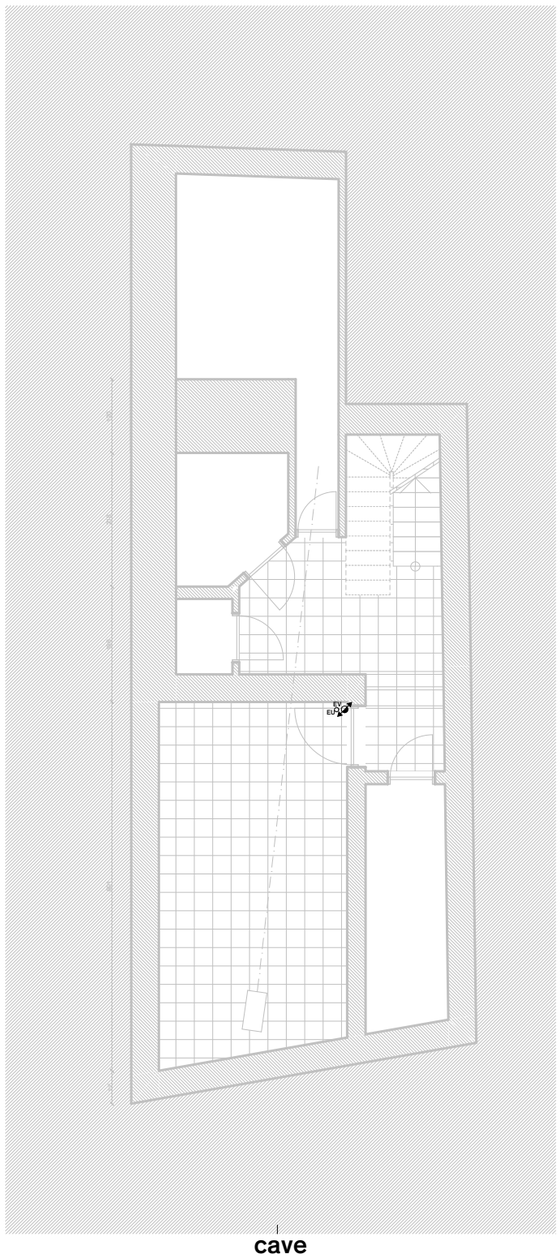
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

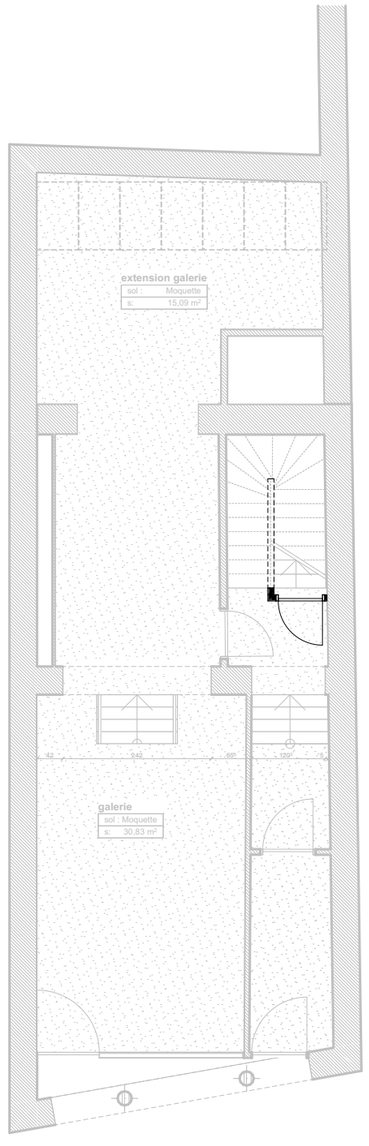
SITUATION DE DROIT - COUPES
phase : PU | indice : C
ech : 1:100
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

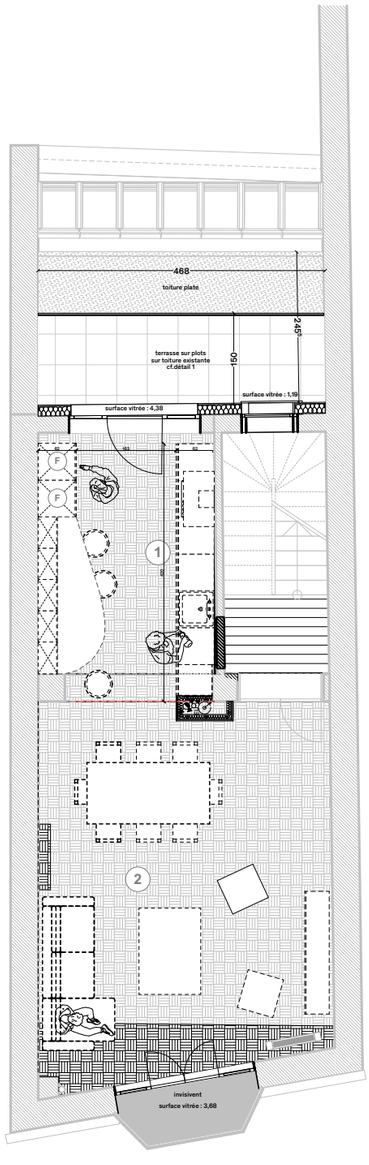
plans de synthèse



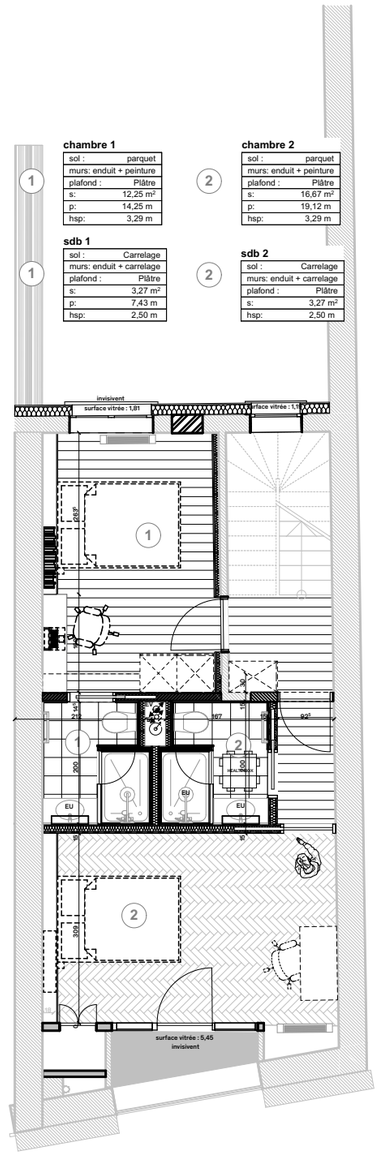
cave



niveau 0



niveau 1



niveau 2

projet

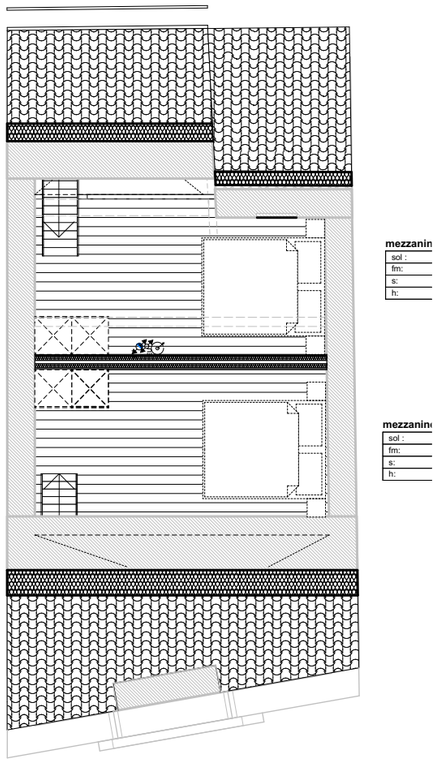
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

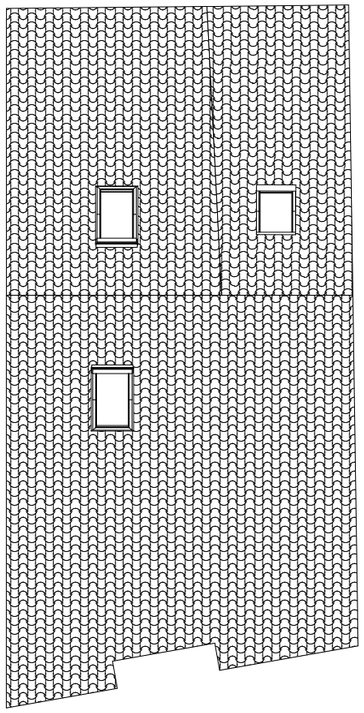
SITUATION PROJETEE - PLANS
phase : PU | indice : C
ech : 1:100
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



mezzanine



toiture

projet

168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

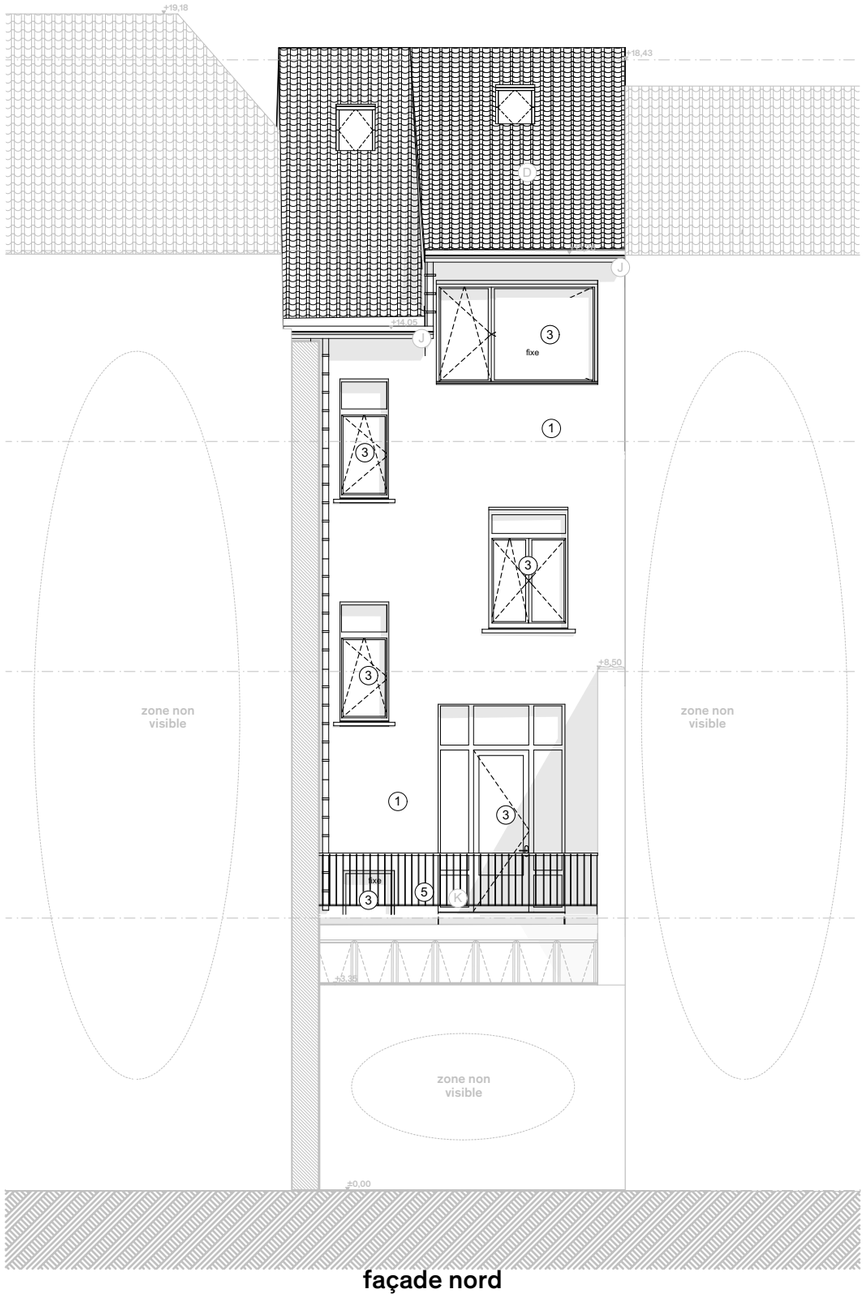
SITUATION PROJETEE - PLANS
phase : PU | indice : C
ech : 1:100
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



façade sud



façade nord

MATERIAUX EXISTANTS

- A Brique rouge
- B Pierre bleue
- C Poteau métallique
- D Toiture en tuiles
- E Ardoises
- F Frise en céramique
- G Ménuiseries en bois RAL_5007
- H Façade vitrée
- I Enduit ciment ou chaux blanc
- J Chénaux bois
- K Soubassement panneauté
- L Ménuiseries en bois RAL 9016

NOUVEAU MATERIAUX

1. Enduit à la chaux blanc
2. Nouvelle porte d'entrée en bois teinte blanche
3. Ménuiseries en aluminium RAL 9016
4. Ménuiseries en bois RAL 5007
5. Garde-corps métallique RAL 9016

projet

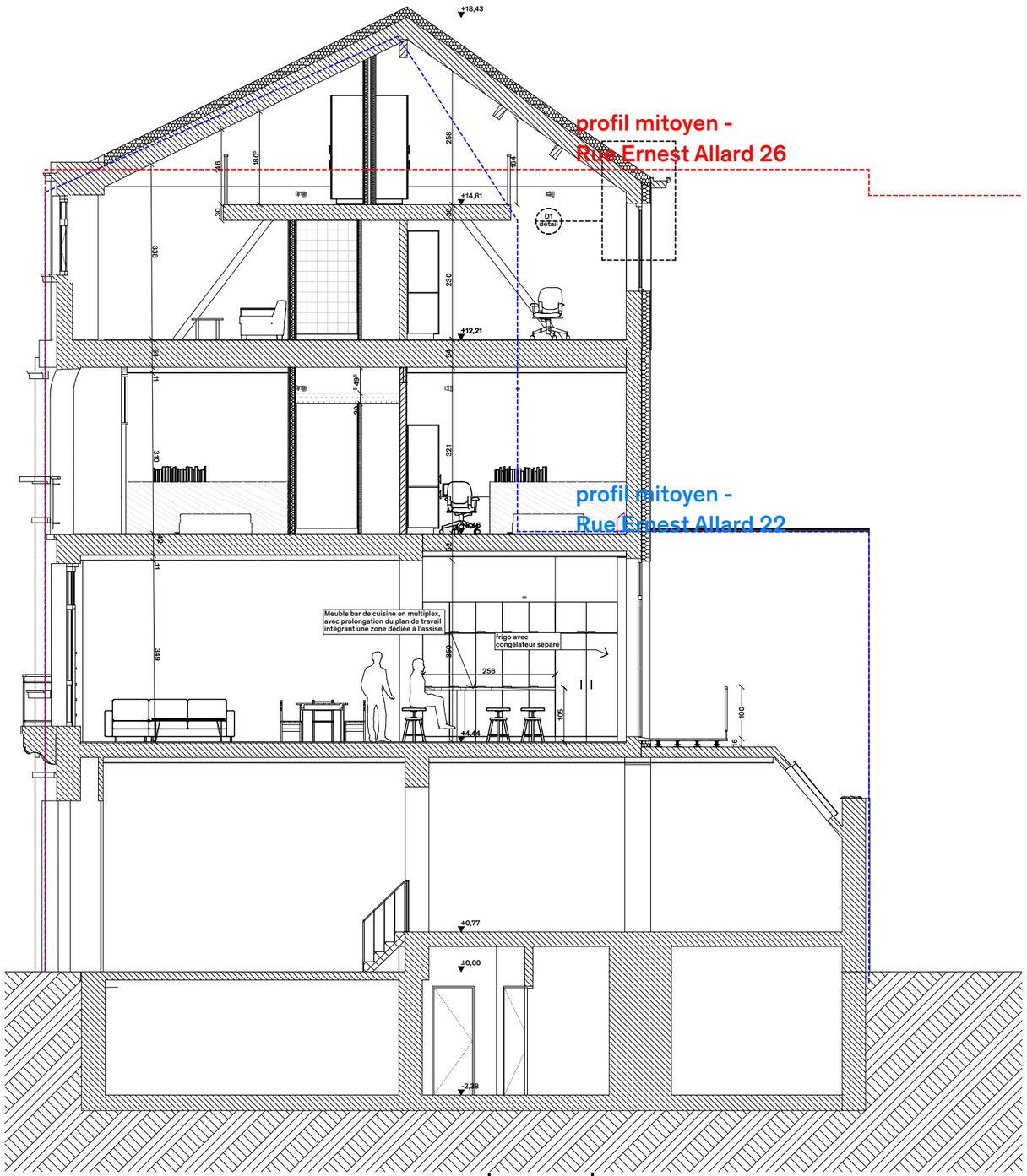
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

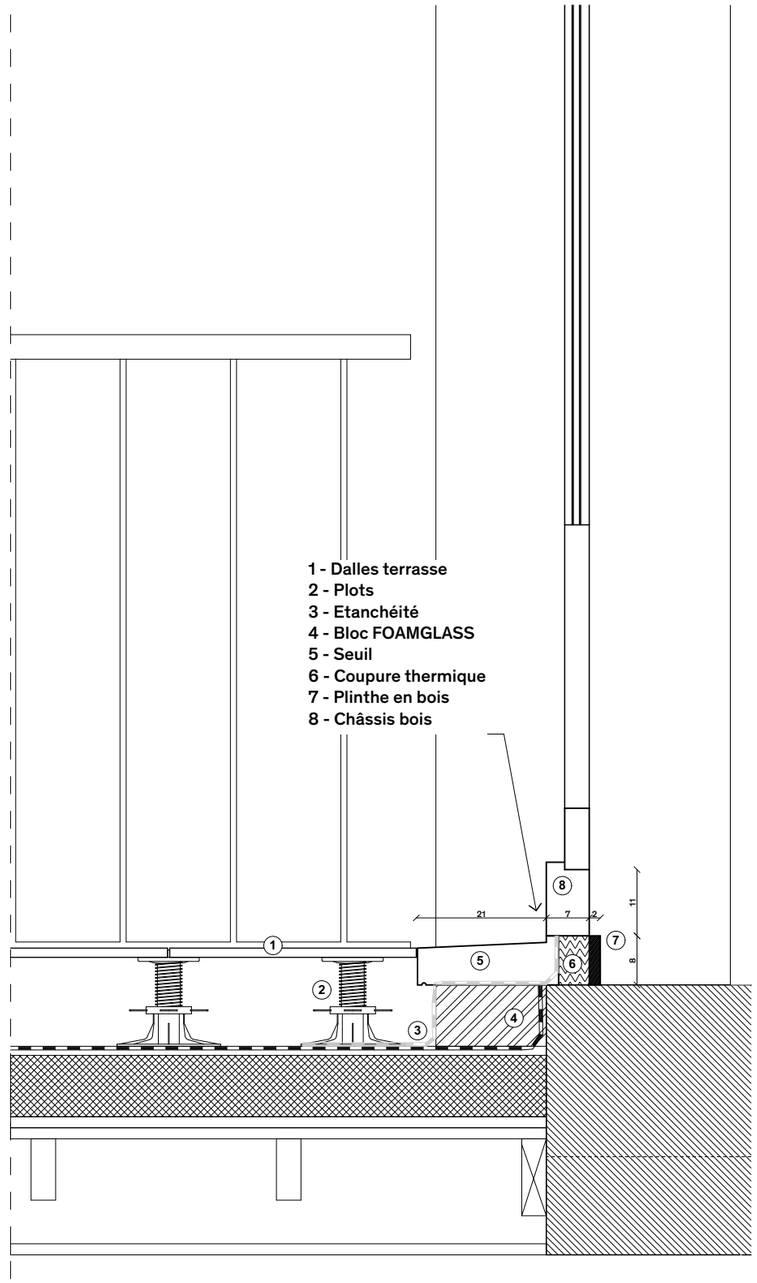
SITUATION PROJETEE - FACADES
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:50
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



coupe transversale



Détail 1

projet
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents
SITUATION PROJETEE - COUPES
phase : PU | indice : C
ech : 1:100
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse







projet

168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS
EXTERIEUR FACADE AVANT
phase : PU | indice : C
ech : 1:9,69
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse









projet

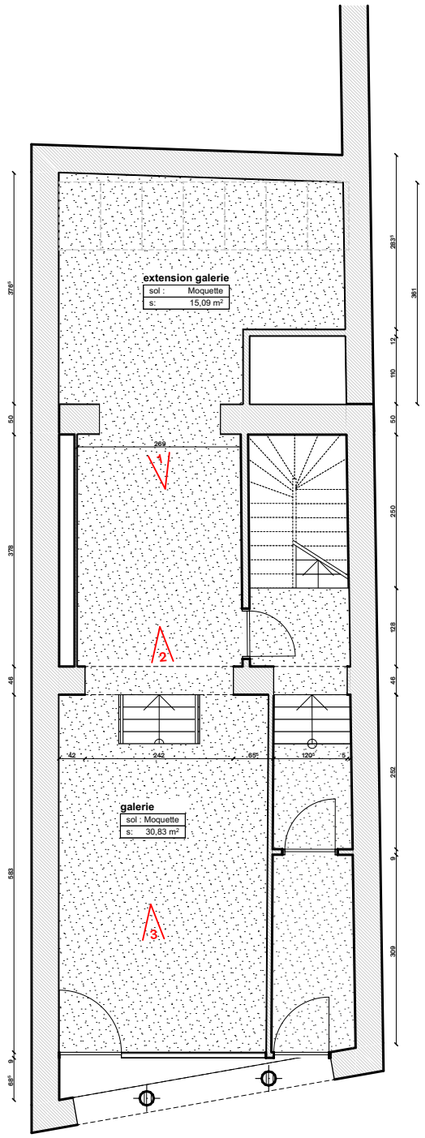
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS
EXTERIEUR FACADE ARRIERE
phase : PU | indice : C
ech :
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



niveau 0

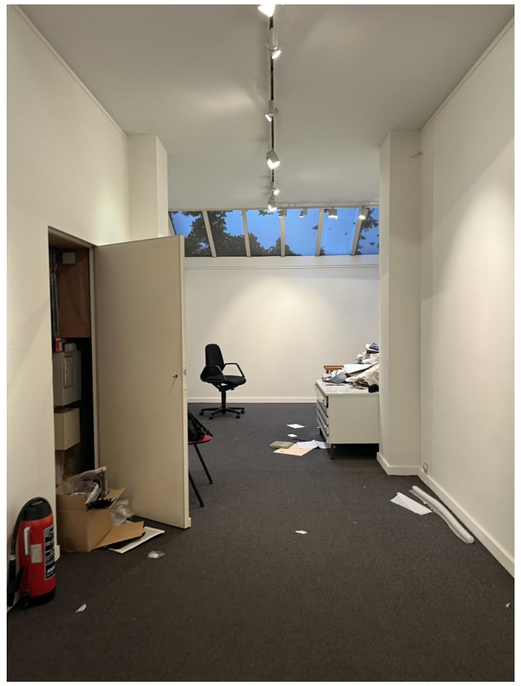


PHOTO 1

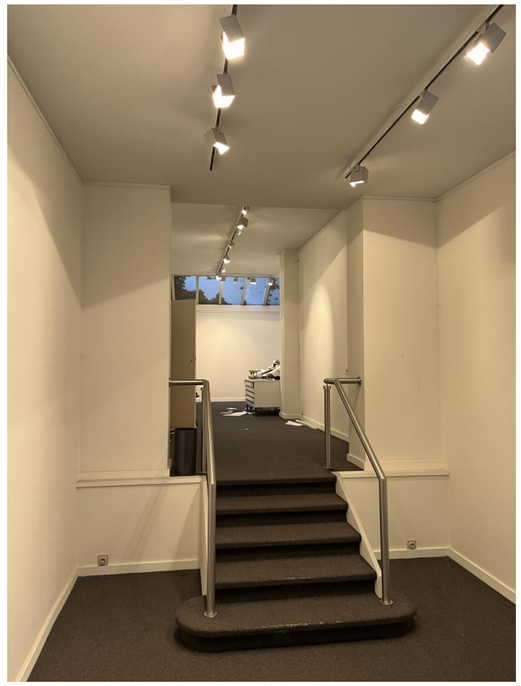


PHOTO 2



PHOTO 3

projet

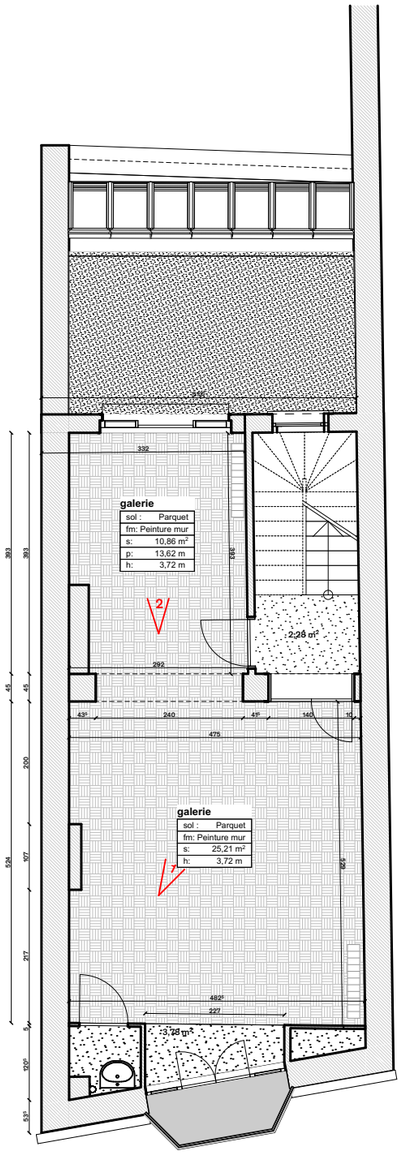
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS 1
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:12,89
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



niveau 1



PHOTO 1

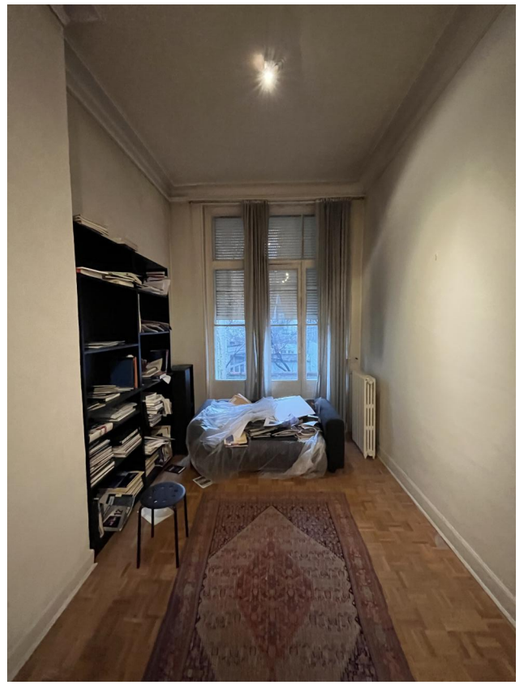


PHOTO 2

projet

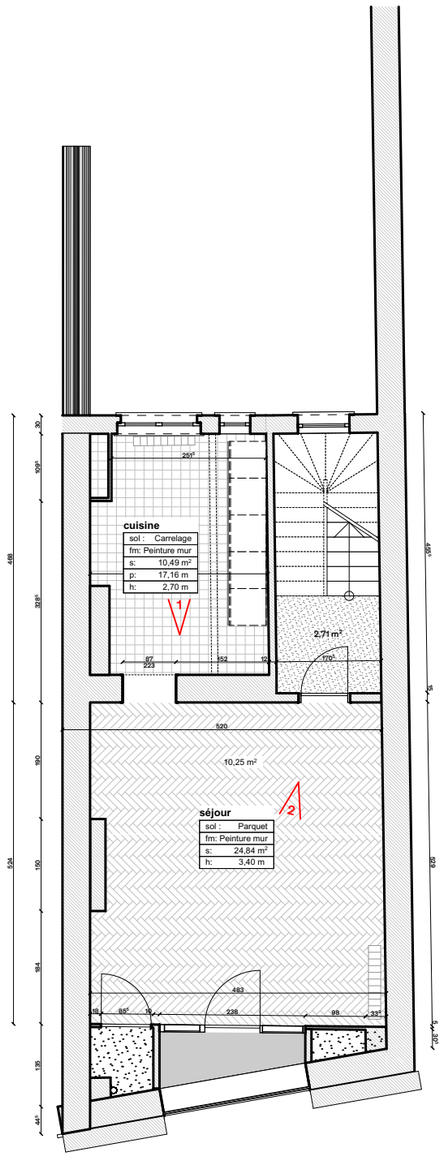
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS 2
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:12,89
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



niveau 2



PHOTO 1



PHOTO 2

projet

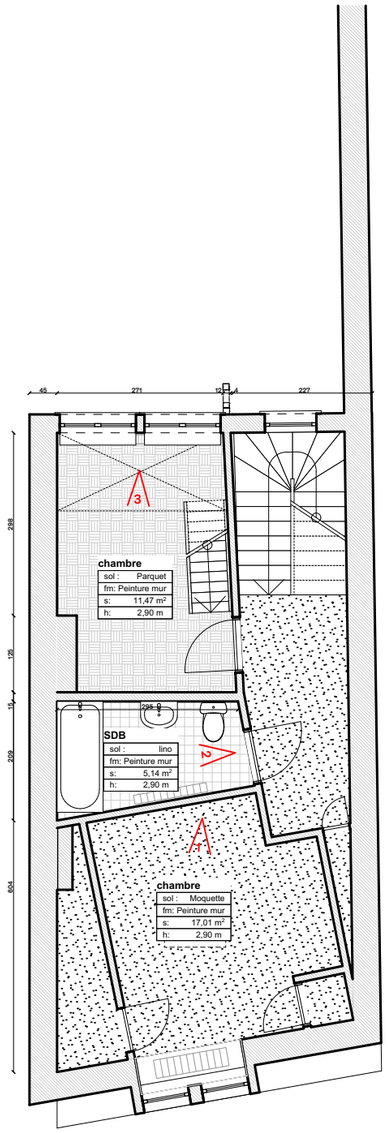
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS 3
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:12,74
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



niveau 3



PHOTO 1



PHOTO 2



PHOTO 3

projet

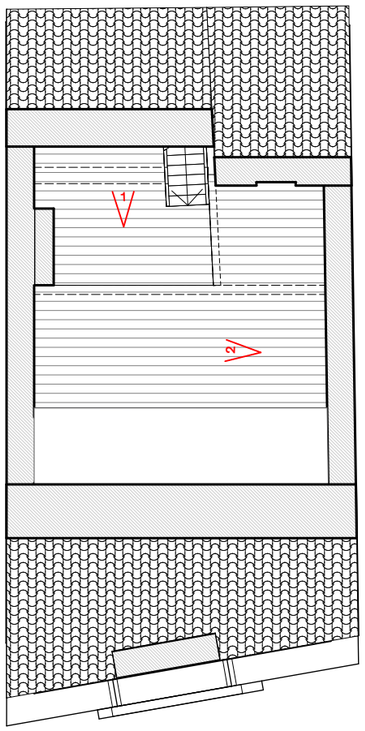
168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS 4
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:13,79
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.

plans de synthèse



combles



PHOTO 1



PHOTO 2

projet

168 ERNEST ALLARD
Rue Ernest Allard 24
1000 Bruxelles

documents

SITUATION DE DROIT - PHOTOS 5
phase : PU | indice : C
ech : 1:100, 1:13,79
date : 03/11/2026

Tous les documents restent propriété de l'architecte. Toute reproduction et/ou utilisation sont interdites sans son accord préalable. Toutes les mesures sont indicatives et doivent être vérifiées par l'entrepreneur.